
บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการ

จากการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการและสภาพทั่วไปโดยรอบโครงการพบว่าภายในโครงการมีผู้เข้าพักอาศัย และทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 มีผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	1) ตรวจสอบโครงสร้างอาคารศูนย์ชุมชนเป็นประจำ หากพบความเสียหายอันเกิดจากเหตุแผ่นดินไหว ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการตรวจสอบโครงสร้างอาคารศูนย์ชุมชนปีละ 1 ครั้ง และโครงสร้างของชุมชนอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 อาคารศูนย์ชุมชน
	2) ให้อพยพประชาชนออกจากอาคารศูนย์ชุมชน ในกรณีที่เกิดเหตุแผ่นดินไหว	- จากการตรวจสอบ ไม่พบการเกิดเหตุแผ่นดินไหวขึ้นในโครงการ	ไม่มี	-
2. ภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	1) ดูแลถนนในโครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด และสะอาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลถนน และที่จอดรถส่วนกลาง และพบว่าถนนภายในโครงการอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	  ถนนภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	2) ดูแลต้นไม้ตลอดจนพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้ช่วยป้องกันฝุ่นละออง	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 ต้นไม้ภายในโครงการ
	3) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.
	4) ห้ามมิให้รถยนต์ติดเครื่องยนต์ ขณะจอดอยู่ในโครงการเป็นระยะเวลานานๆ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการรณรงค์ไม่ให้รถยนต์ติดเครื่องยนต์ขณะจอดอยู่ในโครงการผ่านเสียงตามสาย	ไม่มี	 เสียงตามสาย

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ระดับเสียง	1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ และ ความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ โดยติดป้าย จำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และทำสัญญาณชะลอความเร็วตลอดแนวนนของ พื้นที่โครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้งป้าย กำหนดความเร็วของรถที่ เข้า-ออก โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร ต่อชั่วโมง และมีการติดตั้งสัญญาณชะลอ ความเร็วตลอดแนวนนของพื้นที่ โครงการ	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.  สัญญาณชะลอความเร็ว
	2) ติดตั้งป้ายขอความร่วมมือการใช้แตรรถ และ การเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้งป้าย ขอความร่วมมือการใช้แตรรถ แต่ยังไม่ มีการติดตั้งป้ายขอความร่วมมือการเร่ง เครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	ไม่มี	 ป้ายดใช้แตรรถ

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่สีเขียวบางส่วน ไปเป็นลานออกกำลังกาย	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว  พื้นที่สีเขียว
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการและบริเวณบ่อน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และบ่อน้ำภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	 ต้นไม้ภายในโครงการ  บ่อน้ำ

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. ลักษณะทางอุทกวิทยา/คุณภาพ น้ำ	1) น้ำเสียที่มาจากที่พักอาศัยจะถูกส่งเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (Septic tank) เพื่อทำ การบำบัดสิ่งปฏิกูล ส่วนน้ำเสียที่มาจาก กิจกรรมอื่นๆ จะถูกรวบรวมไปที่บ่อพักเข้าสู่ถัง บำบัดที่ติดตั้งตามบ้านแต่ละหลัง หลังจากนั้น จะไหลไปรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศชนิดมีตัวยึดเกาะ หรือ Fixed Film Aeration โดยควบคุมคุณภาพน้ำ ทิ้งให้ได้มาตรฐานก่อนระบายออกสู่ทางระบาย น้ำสาธารณะ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการรวบรวมน้ำ เสียจากที่พักอาศัยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียขั้นต้นก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางซึ่งมีรายละเอียดตามที่ มาตรการกำหนด และพบว่าระบบบำบัด น้ำเสียอยู่ระหว่างซ่อมแซมซึ่งคุณภาพน้ำ จากระบบบำบัดน้ำเสียอาจเป็นตัวอย่าง น้ำที่ตกค้างภายในถังระบบบำบัดน้ำเสีย หรือน้ำฝน	ไม่มี	  ระบบบำบัดน้ำเสีย
	2) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนด ของทางราชการทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ และการเคหะแห่งชาติมีการจัด อบรมให้ความรู้เรื่องการดูแลระบบบำบัด น้ำเสียให้แก่โครงการแล้ว	ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสีย
	3) จัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งที่มีขนาดเพียงพอ โดย พิจารณาจากปริมาณการใช้น้ำของผู้อยู่อาศัยใน โครงการสูงสุด	- จากการตรวจสอบพบว่า โครงการมีบ่อ พักน้ำทิ้งที่มีขนาดเพียงพอ โดยพิจารณา จากปริมาณการใช้น้ำของผู้อยู่อาศัยใน โครงการสูงสุด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. ลักษณะทางอุทกวิทยา/คุณภาพ น้ำ (ต่อ)	4) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ ภายนอกโครงการโดยตรง ไม่ผ่านบ่อหน่วงน้ำ	- จากการตรวจสอบพบว่า น้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดแล้วจะระบายออกสู่ภายนอก โครงการโดยตรง ไม่ผ่านบ่อหน่วงน้ำแต่ อย่างไร	ไม่มี	-
	5) ดักเศษขยะและไขมันจากบ่อสูบ (Sump Pump) ไปทิ้งเป็นประจําสัปดาห์ละครั้ง	- จากการตรวจสอบพบว่า โครงการมีการ รณรงค์ให้ลูกบ้านทุกหลังดักไขมันจากบ่อ ดักไขมันประจําครัวเรือนไปทิ้ง รวมทั้ง การเคหะแห่งชาติโดยฝ่ายสิ่งแวดล้อมได้มี การจัดอบรมให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานของโครงการ เรื่องการการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น	ไม่มี	-
	6) รณรงค์ให้ลูกบ้านทุกหลังดักไขมันจากบ่อดัก ไขมันประจําครัวเรือนไปทิ้งเป็นประจําอย่าง น้อยเดือนละครั้ง	- จากการตรวจสอบพบว่า โครงการมีการ รณรงค์ให้ลูกบ้านทุกหลังดักไขมันจากบ่อ ดักไขมันประจําครัวเรือนไปทิ้ง รวมทั้ง การเคหะแห่งชาติโดยฝ่ายสิ่งแวดล้อมได้มี การจัดอบรมให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานของโครงการ เรื่องการการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. นิเวศวิทยาทางน้ำ	1) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนด มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดิน จัดสรร พ.ศ. 2548	- จากการตรวจสอบพบว่า โครงการมีการเก็บตัวอย่าง น้ำเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก ที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	-
7. นิเวศวิทยานบก	1) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สี เขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว
8. การคมนาคมขนส่ง	1) จัดที่จอดรถให้เพียงพออย่างน้อยตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479	- จากการตรวจสอบพบว่า เนื่องจากโครงการเป็น บ้านพักอาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย การเคหะแห่งชาติ ไม่ได้ออกแบบและก่อสร้างที่จอดรถไว้ให้ อย่างไรก็ตาม บ้านพักแต่ละหน่วยไม่ได้ก่อสร้างเต็มพื้นที่ดิน แต่มีพื้นที่บริเวณด้านข้างหน่วยพักประมาณ 3.0x6.0 เมตร สามารถใช้เป็นที่จอดรถได้ และจัดที่จอดรถ ส่วนกลางบริเวณหน้าศูนย์ชุมชน จำนวน 6 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถสำหรับบุคคลทั่วไป จำนวน 4 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน	ไม่มี	 ที่จอดรถบริเวณหน่วยพัก

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา	- จากการตรวจสอบพบว่า ยังไม่มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกของโครงการ แต่มีกรรมการชุมชนคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	ไม่มี	-
	3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมไฟส่องสว่างให้มองเห็นชัดเจนในเวลากลางคืน เพื่อสะดวกในการตรวจสอบและความรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งมีการติดตั้งไฟส่องสว่างซึ่งสามารถมองเห็นชัดเจนในเวลากลางคืน	ไม่มี	 ป้ายทางเข้า-ออกโครงการ  ไฟส่องสว่าง
	4) จัดระบบจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีความสะดวกปลอดภัยและติดตั้งป้ายสัญญาณหรือจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวก เพื่อลดปัญหาการกีดขวางเส้นทางสัญจรบนถนนเชียงใหม่-สันทราย-พร้าว	- จากการตรวจสอบพบว่า ไม่มีพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบนถนนเชียงใหม่-สันทราย-พร้าว แต่มีคณะกรรมการชุมชนคอยดูแลความเรียบร้อย และจัดระบบจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	5) จัดให้มีการประสานหรืออำนวยความสะดวกให้มี บริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัย ภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการ ประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้ มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ไม่มี	-
	6) ติดตั้งป้ายเตือนถนนทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจร และป้ายบอกตำแหน่ง ต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและเป็น ระเบียบในพื้นที่โครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้ง ป้ายเตือน ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ กระจายตามแนวถนนภายในพื้นที่ โครงการ แต่ยังไม่มีการติดตั้งป้ายเตือน ถนนทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	 ป้ายสัญญาณจราจร
	7) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ โครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้ง ป้ายกำหนดความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.
	8) ต้องมีสัญญาณความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอความเร็วได้ ทันก่อนเข้าโครงการ เพื่อความปลอดภัยโดยรวม	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้ง สัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	9) ประสานไปยังแขวงทางหลวงเชียงใหม่ เพื่อพิจารณาความเหมาะสมให้จัดทำทางม้าลาย หรือสะพานลอยข้ามถนนเชียงใหม่-สันทราย-พร้าว รวมถึงป้ายที่จอดรถโดยสารประจำทางบริเวณด้านหน้าโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการประสานงานไปยังแขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ 2 ให้พิจารณาถึงความเหมาะสมในการจัดทำทางม้าลาย หรือสะพานลอยข้ามถนน และมีที่จอดรถโดยสารประจำทางบริเวณด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	 เอกสารพิจารณาจัดทำทางม้าลาย
	10) โครงการควรประสานให้ท้องถิ่นรับรู้และเตรียมแผนขยายทางเพื่อลดผลกระทบด้านการคมนาคมบริเวณโครงการและใกล้เคียง	- จากการตรวจสอบ มีการแผนขยายทางเพื่อลดผลกระทบด้านการคมนาคมบริเวณโครงการ	ไม่มี	-
	11) จัดให้มีการประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ และประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้ามหรือทางม้าลายและป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามถนนบริเวณถนนเชียงใหม่-สันทราย-พร้าว	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการประสานงานให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งมีการประสานงานแขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ 2 เพื่อจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้ามหรือทางม้าลายและป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามถนนบริเวณถนนเชียงใหม่-สันทราย-พร้าว	ไม่มี	 เอกสารพิจารณาจัดทำทางม้าลาย

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<u>การคมนาคมเข้า-ออกในพื้นที่ที่ถูกปิดล้อม</u> 1) กำหนดให้เข้า-ออกได้เฉพาะเกษตรกรเจ้าของที่ดิน และใช้ผ่านทางเพื่อการทำนาเท่านั้น	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเพียง เกษตรกรเจ้าของที่ดิน ที่ขอใช้ทางใน พื้นที่โครงการเพื่อผ่านเข้า-ออกพื้นที่ เกษตรเท่านั้น	ไม่มี	-
	2) ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออกบริเวณ ดังกล่าว			
	3) กำหนดให้มีการลื้อคกุญแจทุกครั้งหากใช้ทางเข้า-ออก ดังกล่าว โดยประสานงานให้เกษตรกรทั้ง 2 ราย ให้ แจ้งผู้ใหญ่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของ โครงการในกรณีที่จะเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการลื้อค กุญแจทุกครั้งเมื่อมีการผ่านเข้า-ออก ในพื้นที่ดังกล่าว แต่จากการตรวจสอบ พบว่า เกษตรกรไม่ได้ใช้ทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืนจึงไม่ได้มีการแจ้ง ผู้ใหญ่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยของโครงการ	ไม่มี	-
	4) จัดทำประตูรั้วให้มีความกว้าง 4.0 เมตร	- จากการตรวจสอบพบว่า มีประตูรั้ว ความกว้าง 4.0 เมตร ตามที่มาตรการ กำหนด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยบริเวณประตูทางเข้า-ออกดังกล่าวจำนวน 1 คน ตลอดเวลา	จากการตรวจสอบพบว่า ไม่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยบริเวณประตูทางเข้า-ออก แต่มีกรรมการชุมชนคอยดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ	ไม่มี	-
9. การใช้น้ำ	1) ผนวกให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	- จากการตรวจสอบพบว่า โครงการและการเคหะแห่งชาติ โดยฝ่ายสิ่งแวดล้อม ได้มีการจัดอบรมให้ความรู้เรื่องการใช้ น้ำอย่างประหยัด	ไม่มี	-
	2) เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- จากการตรวจสอบพบว่า โครงการมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำตั้งแต่ระยะ ก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	-
10. ไฟฟ้า	1) มีการกำหนดมาตรการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ ไม่ว่าจะเป็นการออกแบบติดตั้งหลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม หลอดตะเกียบ เป็นต้น	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม หลอดตะเกียบ เป็นต้น ตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ไฟฟ้า (ต่อ)	2) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจวิธีและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน	จากการตรวจสอบพบว่า มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเข้าใจวิธีการประหยัดพลังงานผ่านเสียงตามสาย และมีเจ้าหน้าที่เข้ามาอบรมให้ความรู้เรื่องการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดแล้ว	ไม่มี	  เสียงตามสาย
11. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้มีหน่วยบำบัดครบตามจำนวนและขนาดที่ออกแบบไว้ และเปิดเครื่องตลอดเวลา	จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้านพักอาศัยแต่ละหน่วยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (Septic tank) ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารศูนย์ชุมชนเป็นชนิดกรองเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration System) และระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศชนิดมีตัวยึดเกาะ หรือ Fixed Film Aeration ครบตามจำนวนและขนาดที่ออกแบบไว้ จากการตรวจสอบพบว่าระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด ทางเคหะจังหวัดอยู่ระหว่างการของบประมาณในการซ่อมแซมระบบ	ไม่มี	   ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2) ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสีย และให้จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัด น้ำเสีย	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้ง มิเตอร์การใช้ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง และทำบันทึกการใช้ไฟฟ้า ของระบบบำบัดน้ำเสียจากการ ตรวจสอบพบว่าอยู่ระหว่างซ่อมแซม ระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มี	 มิเตอร์การใช้ไฟฟ้าใน ระบบบำบัดน้ำเสีย
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เหมาะสมตาม ข้อกำหนดของทางราชการทำหน้าที่ควบคุมการ เดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ ดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และการเคหะแห่งชาติมีการจัดอบรมให้ ความรู้เรื่องการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้แก่โครงการแล้วในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	ไม่มี	-
	4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำเสีย แต่ระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ ระหว่างซ่อมแซมน้ำที่ได้อาจเป็น ตัวอย่างน้ำที่ตกค้างภายในถังระบบ บำบัดน้ำเสีย หรือเป็นน้ำฝน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	1) ควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการไม่ให้มี ค่าเกินกว่าสภาพปัจจุบัน	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการควบคุม อัตราการระบายน้ำของโครงการเท่ากับ 1.538 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินกว่าอัตรา การระบายน้ำก่อนมีโครงการ (1.587 ลบ.ม./วินาที)	ไม่มี	-
	2) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำ เพื่อ เก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดย ควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ ไม่ให้มีค่าเกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมี โครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำของ โครงการเท่ากับ 1.538 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมี โครงการ (1.587 ลบ.ม./วินาที)	ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ
	3) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรง ดักขยะ ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดี อยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ คอยดูแลรักษาระบบระบายน้ำต่างๆ ของโครงการ จากการตรวจสอบพบว่า ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วง น้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ ต่างๆ ของโครงการอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 ตะแกรงดักขยะ  บ่อหน่วงน้ำ

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	4) กำหนดให้ขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำและ บ่อตรวจการระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันการตันเงิน และเพิ่มประสิทธิภาพในการ ระบายน้ำของโครงการ	- จากการตรวจสอบ มีการขุดลอก ตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อ ตรวจการระบายน้ำ โดยขอความ ร่วมมือจากเทศบาลตำบลหนองหาร	ไม่มี	 กิจกรรมขุดลอกตะกอนดิน
	5) ทำป้ายเตือนอันตรายที่บ่อหนองน้ำและ/หรือ กำหนดให้เป็นพื้นที่ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต และจัดทำรั้วให้มีติดตลอดแนวบ่อหนองน้ำ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีป้ายเตือน อันตรายที่บ่อหนองน้ำ และรั้วรอบ ตลอดแนวบ่อหนองน้ำ	ไม่มี	 ป้ายเตือนอันตราย
	6) ขุดลอกทางระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวง หมายเลข 1001 ด้านหน้าโครงการให้มีขนาดเท่า เดิม โดยมีความกว้างประมาณ 4 เมตร ท้องราง กว้างประมาณ 2 เมตร และลึกประมาณ 1 เมตร ที่ระดับความลาดชันเดิมที่ 1:1,000 ตลอดแนว ความยาวของทางระบายน้ำสาธารณะจนถึงจุด บรรจบของท่อลอดใต้ถนนทางหลวงหมายเลข 1001 คิดเป็นระยะทางประมาณ 150 เมตร รวมทั้งตัดถางวัชพืชที่อยู่ในทางระบายน้ำ สาธารณะดังกล่าวเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ น้ำสามารถระบายได้ดียิ่งขึ้น	- จากการตรวจสอบ มีการขุดลอกท่อ ระบายน้ำและตัดถางวัชพืชที่อยู่ในทาง ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	 กิจกรรมขุดลอกตะกอนดิน

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. การจัดการขยะมูลฝอย	1) จัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน โดยมี ขนาดที่สามารถรองรับขยะมูลฝอยของ โครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีรายละเอียด การจัดเก็บขยะมูลฝอย การขนถ่าย และการ กำจัดมูลฝอยของโครงการอย่างถูกหลัก สุขาภิบาล	- จากการตรวจสอบพบว่า ผู้พักอาศัย ภายในโครงการจะนำขยะใส่ในถุงดำ มัด ปากถุงแล้วนำมาวางไว้ในบริเวณหน้า บ้านของตนเอง เพื่อรอให้เทศบาลตำบล หนองหารเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะ เป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ไม่มี	 ถังขยะ
	2) สนับสนุนให้มีการแยกประเภทของมูลฝอยที่ สามารถใช้ประโยชน์ได้ขายให้แก่ผู้รับซื้อ เพื่อ นำไปใช้ประโยชน์อย่างอื่นต่อไป	- จากการตรวจสอบพบว่า มีโรงคัดแยก ขยะมูลฝอยที่มีความสามารถในการ รองรับขยะได้ตามมาตรการกำหนด และ มีการติดป้ายณรงค์ให้นำขยะใส่ถุงดำมัด ปากถุงให้แน่นก่อนนำมาพักไว้ยังโรงคัด แยกขยะ	ไม่มี	 โรงคัดแยกขยะ
	3) ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่จัดเก็บขยะ และ บริเวณใกล้เคียงภายหลังการจัดเก็บทุกครั้ง พร้อมทั้งระบายน้ำขยะมูลฝอยสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า เนื่องจากมีการ เก็บขนขยะบริเวณด้านหน้าบ้านของผู้พัก อาศัยแต่ละหลัง จึงมีการทำความสะอาด บริเวณหน้าบ้านที่มีการวางถุงขยะและ ระบายน้ำขยะมูลฝอยสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการต่อไป	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	4) ประสานงานกับเทศบาลตำบลหนองหารในการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ มิให้มีการตกค้าง	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการประสานงานให้เทศบาลตำบลหนองหารเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง จากการตรวจสอบไม่พบขยะตกค้างในโครงการ	ไม่มี	-
	5) กำหนดให้มีการทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอยเปียกอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอยต้องรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า เนื่องจากทางโครงการไม่ได้นำถังขยะออกมาใช้ และยังไม่ได้เปิดใช้งานที่พักขยะ เนื่องจากผู้พักอาศัยภายในโครงการได้มีการรวบรวมขยะใส่ถุงดำแล้ววางไว้บริเวณด้านหน้าบ้านของตนเองเพื่อรอการเก็บขน จึงไม่ต้องการทำความสะอาดที่พักขยะแต่อย่างใด	ไม่มี	 ขยะใส่ถุงดำ
	6) คัดแยกขยะอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป โดยรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบเกี่ยวกับจุดทิ้งขยะอันตราย	- จากการตรวจสอบพบว่า การเคหะแห่งชาติ โดยฝ่ายสิ่งแวดล้อมได้มีการจัดอบรมให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการ รวมทั้งมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกขยะผ่านเสียงตามสาย และป้ายประชาสัมพันธ์ ในการคัดแยกขยะมูลฝอยทั่วไปและขยะรีไซเคิลก่อนทิ้ง	ไม่มี	 ป้ายประชาสัมพันธ์

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	7) จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตรายมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จุดละ 1 ถัง และมีป้าย สัญลักษณ์ “ถังขยะอันตราย” ซึ่งจะสามารถ รวบรวมขยะอันตรายที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โครงการจะจัดทำป้ายแสดงรายละเอียด ประเภทของขยะอันตราย และแจ้งตำแหน่งที่ตั้ง ของถังรองรับขยะอันตรายเพื่อให้ผู้พักอาศัย นำไปทิ้งยังถังรองรับได้อย่างถูกต้อง	- จากการตรวจสอบพบว่า มีที่รองรับขยะ อันตรายอยู่บริเวณสวนสาธารณะของ โครงการ และมีสัญลักษณ์ “จุดทิ้งขยะ อันตราย” พร้อมทั้งมีป้ายแสดงรายละเอียด ประเภทของขยะอันตราย และแจ้งตำแหน่ง ที่ตั้งของที่รองรับขยะอันตรายให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการทราบ	ไม่มี	 ถังรับรองขยะอันตราย
	8) หากปริมาณขยะอันตรายมีมากพอ ให้เจ้าหน้าที่ โครงการเก็บรวบรวมไปไว้ยังโรงคัดแยกขยะ และประสานยังหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อ ดำเนินการจัดการหรือจัดหาบริษัทที่ได้รับ อนุญาตขนส่งและได้รับอนุญาตกำจัดขยะ อันตรายของเทศบาลนั้นๆ เข้ามาเก็บขยะ อันตรายเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	- จากการตรวจสอบพบว่า ปริมาณขยะ อันตรายยังมีจำนวนน้อย จึงยังไม่มี การ ประสานงานเทศบาลตำบลหนองหารเข้ามา เก็บขนไปกำจัด	ไม่มี	 ถังรับรองขยะอันตราย
14. เศรษฐกิจ-สังคม	1) มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย เพื่อ ความเป็นระเบียบภายในโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า ทางโครงการมีการ กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย เพื่อ ความเป็นระเบียบภายในโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
14. เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	2) ให้คณะกรรมการการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ดูแล ชุมชนและร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งมีการเชิญตัวแทนท้องถิ่น ตัวแทนชุมชน ข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว พร้อมทั้ง กำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชน ดังนี้ (1) จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติ คณะกรรมการเห็นสมควร (2) มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐานเสียงดัง เป็นต้น (3) มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการ จัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ (4) มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการจัดตั้ง คณะกรรมการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ ดูแลชุมชน โดยมีการจัดประชุม คณะกรรมการทุกๆ 6 เดือนรวมทั้ง คณะกรรมการได้ประสานงานกับ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการ ปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ และ ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน พร้อมทั้งรับเรื่องร้องเรียนของผู้พัก อาศัยภายในโครงการ ซึ่งที่ผ่านมายังไม่ พบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้น และมีการ โทรติดต่อประสานงานคณะกรรมการ บริหารชุมชนให้เข้าร่วมการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เป็น ประจำทุกเดือน	ไม่มี	-
	4) ให้สำนักงานเคหะชุมชนทำการเชิญผู้นำชุมชนรอบ ข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	- จากการตรวจสอบ มีการประสานงานให้ ผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมใน การตรวจสอบคุณภาพน้ำในวันที่มีการ เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลด้านความสะอาดและสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ และคณะกรรมการบริหารชุมชน คอยสอดส่องดูแลด้านความสะอาดและสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	-
	2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมสำหรับพนักงาน เช่น ถุงมือและผ้าปิดจมูกสำหรับพนักงานทำความสะอาด ถุงมือและรองเท้าน้ำสำหรับพนักงานทำความสะอาด ถุงมือและรองเท้าน้ำสำหรับ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมให้กับพนักงานทำความสะอาด	ไม่มี	-
	3) จัดให้มีการตรวจสอบ สอดส่องดูแลการเข้า-ออกของบุคคลภายนอกที่เข้ามาภายในโครงการ เพื่อให้มีให้บุคคลอื่นซึ่งมิใช่ผู้พักอาศัยที่แท้จริงแฝงเข้ามาโดยไม่ได้รับอนุญาต	- จากการตรวจสอบ ไม่มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลการเข้า - ออกของบุคคลภายนอกที่เข้ามาภายในโครงการ แต่มีกรรมการชุมชนคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ และมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ	ไม่มี	-
	4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ทั่วถึงพื้นที่โครงการ	- จากการตรวจสอบ ยังไม่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ แต่มีกรรมการชุมชนคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	5) ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือในการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการประสานงานกับสถานีตำรวจภูธรแม่โจ้ เพื่อขอความร่วมมือในการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่เป็นประจำ	ไม่มี	-
	6) เจ้าของที่ดินที่ถูกปิดล้อม มีสิทธิ์ในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ หากใช้ทางเข้าออกดังกล่าวแล้วให้ปิดล็อกกุญแจทุกครั้ง เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า เจ้าของที่ดินที่ถูกปิดล้อมมีการปิดล็อกกุญแจทุกครั้งในการเข้า-ออกพื้นที่ดังกล่าว	ไม่มี	 ประตูรั้วบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่เกษตร
	7) ก่อสร้างรั้วกันระหว่างพื้นที่โครงการในระยะที่ 1 และระยะที่ 2 ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในระยะที่ 1	- จากการตรวจสอบพบว่า เนื่องจากพื้นที่โครงการระยะที่ 2 ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการแล้วในเดือนเมษายน พ.ศ. 2561 จึงได้มีการนำแนวกันโครงการในระยะที่ 1 และระยะที่ 2 ออกแล้ว	ไม่มี	-
16. การป้องกันอัคคีภัย	1) กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้และให้ได้ตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
16. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) กำหนดให้โครงการดำเนินการติดต่อ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ฝ่ายพลเรือนของเทศบาลตำบลหนองหาร ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	- จากการตรวจสอบ ยังไม่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ภายในโครงการจึงยังไม่มีติดต่อไปยัง หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลตำบลหนองหาร	ไม่มี	-
	3) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อย ในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และ อำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงเข้า-ออก โครงการ	- จากการตรวจสอบ ยังไม่มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่ โครงการ แต่มีกรรมการชุมชนคอนดูแล ความเรียบร้อยภายในโครงการ	ไม่มี	-
	4) จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัย ของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการอบรมและ ฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ โดยเทศบาลตำบลแม่มิมเข้ามาจัดอบรมให้ ครั้งล่าสุดในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2565	- ควรจัดทำโปสเตอร์ให้ความรู้ เกี่ยวกับการการป้องกันอัคคีภัย ในโครงการ	-
	5) จัดให้มีแผนผังหนีไฟไปยังจุดรวมพลติดไว้ ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้ ชัดเจน	- จากการตรวจสอบ มีการติดตั้งป้ายแสดง แผนผังหนีไฟไปยังจุดรวมพลติดไว้ในบริเวณ ที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ไม่มี	 แผนผังหนีไฟ

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

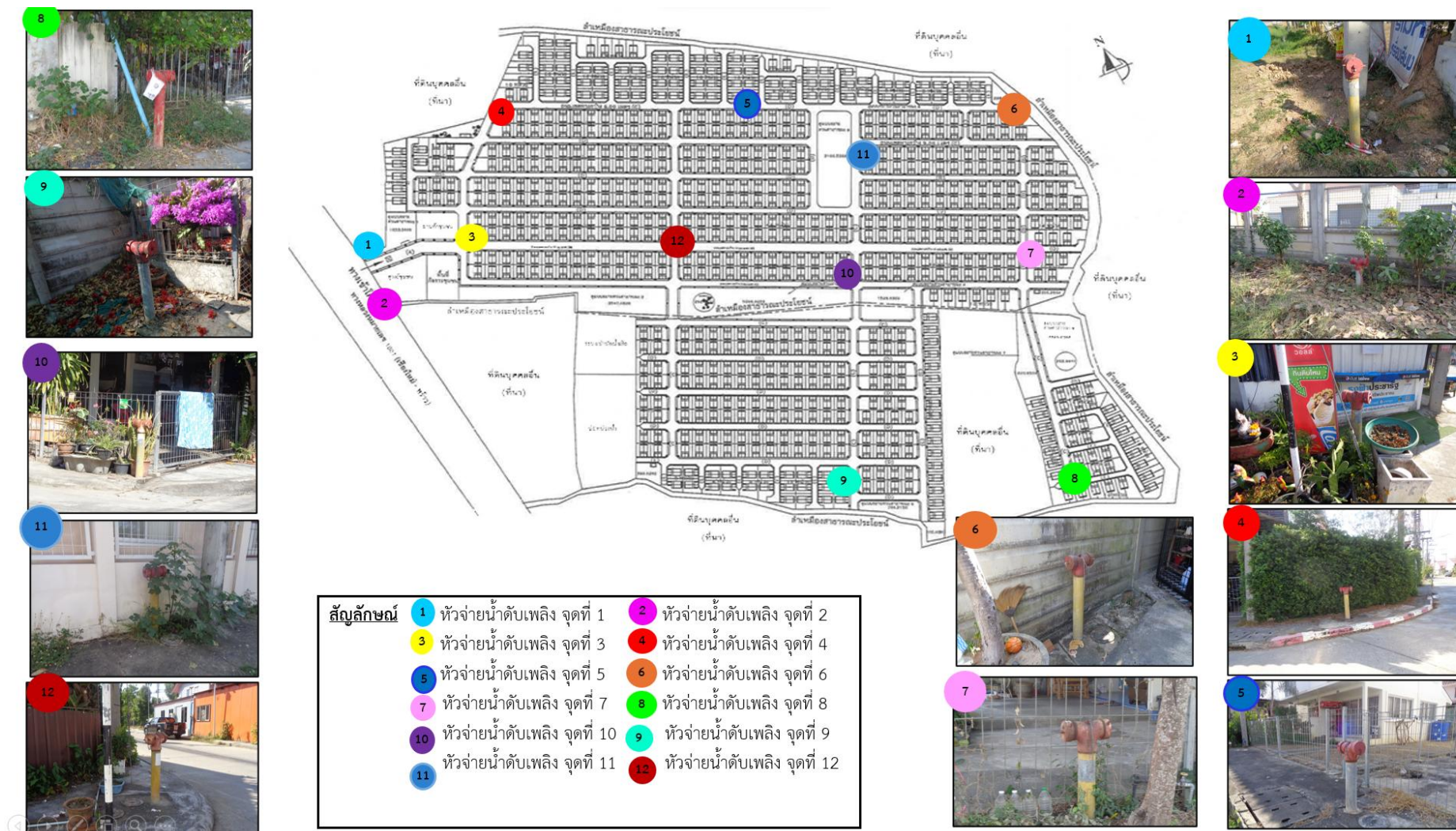
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
17. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	1) ต้องดูแลพื้นที่สีเขียว สวนสาธารณะ และจัด ภูมิสถาปัตย์ให้สวยงามอยู่เสมอ โดยจัด เจ้าหน้าที่คอยดูแลรดน้ำเป็นประจำรวมถึง การใส่ปุ๋ย พรวนดิน ตัดแต่งกิ่ง ตลอดช่วง ดำเนินการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการจากการตรวจสอบพบว่า ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว
	1) จัดพื้นที่สวนสาธารณะเพื่อเป็นพื้นที่สันทนาการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่าทางโครงการได้ จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะเพื่อเป็นพื้นที่ สันทนาการของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	ไม่มี	  พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง	1) จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
	2) จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Oil & Grease; O&G - Nitrate - Fecal Coliform Bacteria; FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
	3) บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Oil & Grease; O&G - Nitrate - Fecal Coliform Bacteria; FCB - Total Phosphorus	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพ	- ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และภายนอกโครงการ	- ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชน โดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทาง สิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็น ของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทน หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง	- มีการศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของครัวเรือนประชาชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บ ตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของ ผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ใน เดือนตุลาคม 2569



รูปที่ 2-1 แสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง